



AREE DI TRASFORMAZIONE

**AT5**

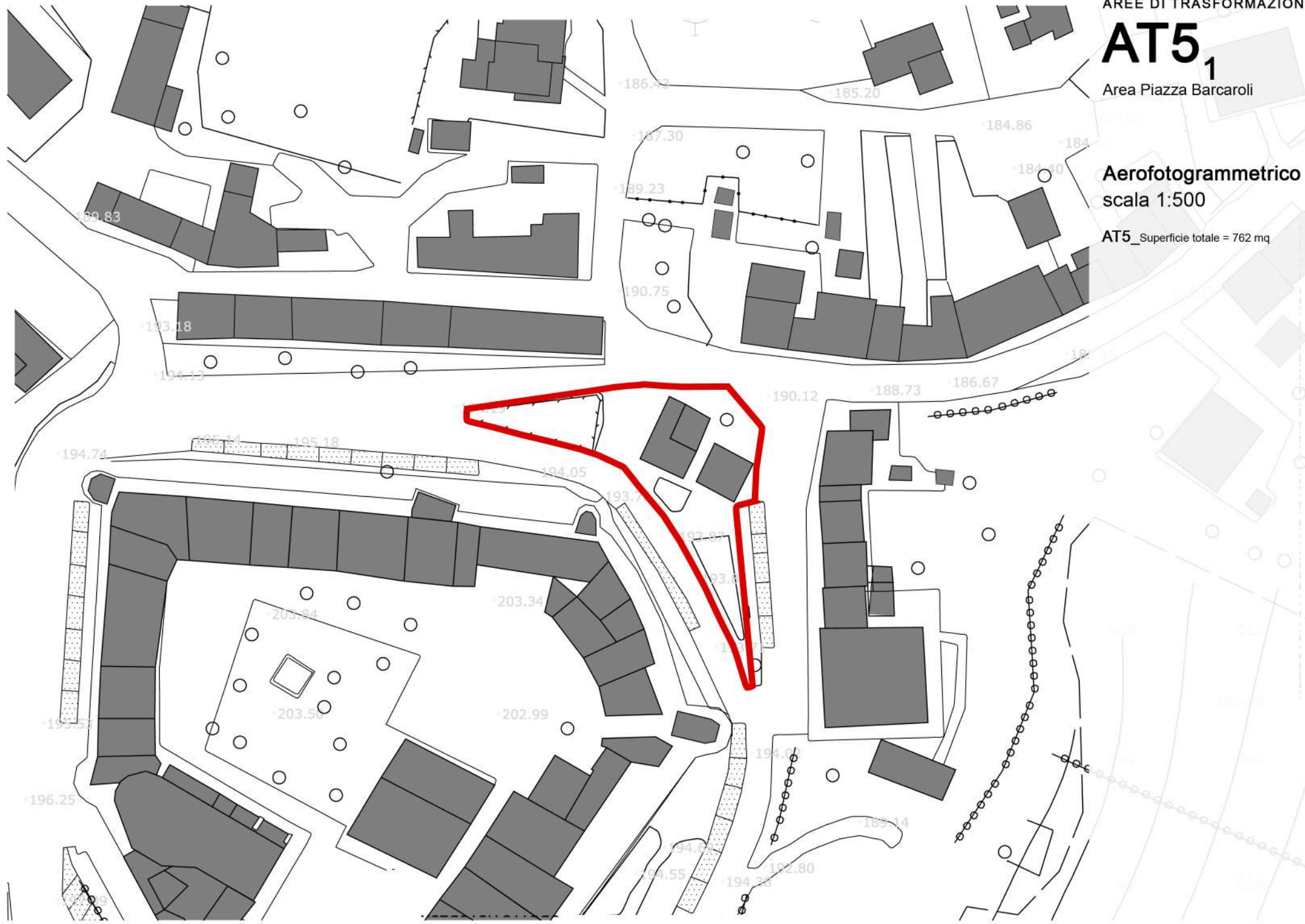
Area Piazza Barcaroli

# AT5<sub>1</sub>

Area Piazza Barcaroli

**Aerofotogrammetrico**  
scala 1:500

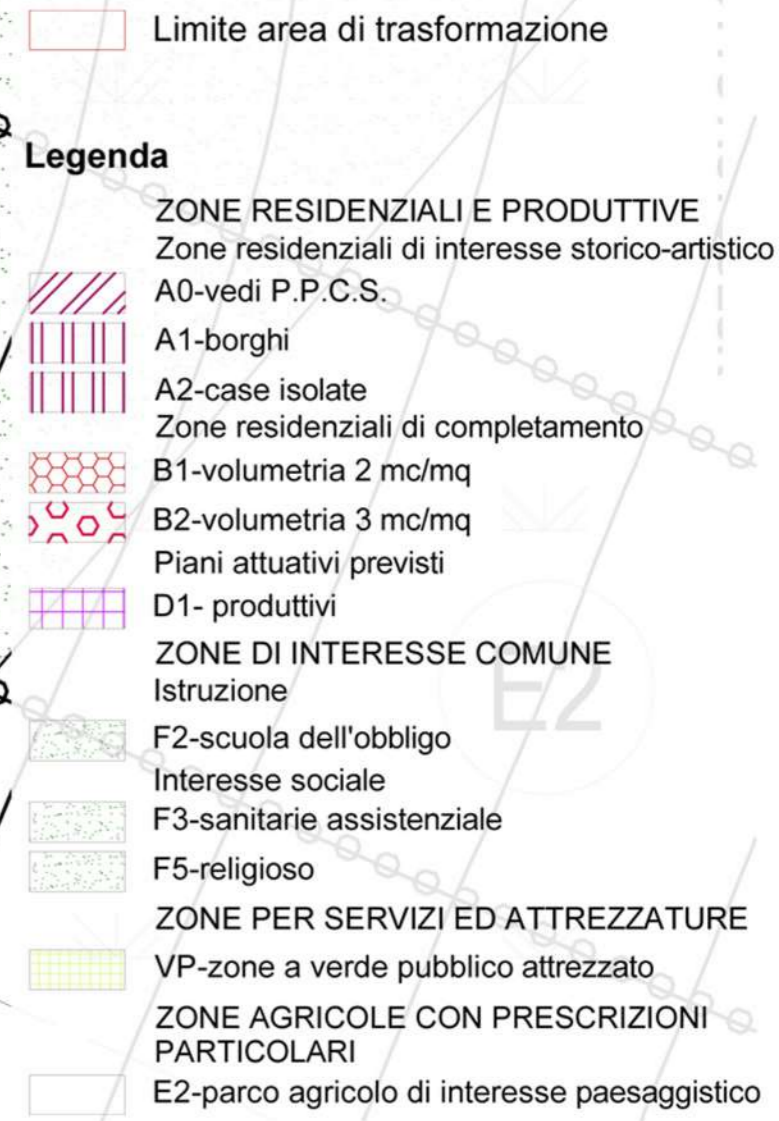
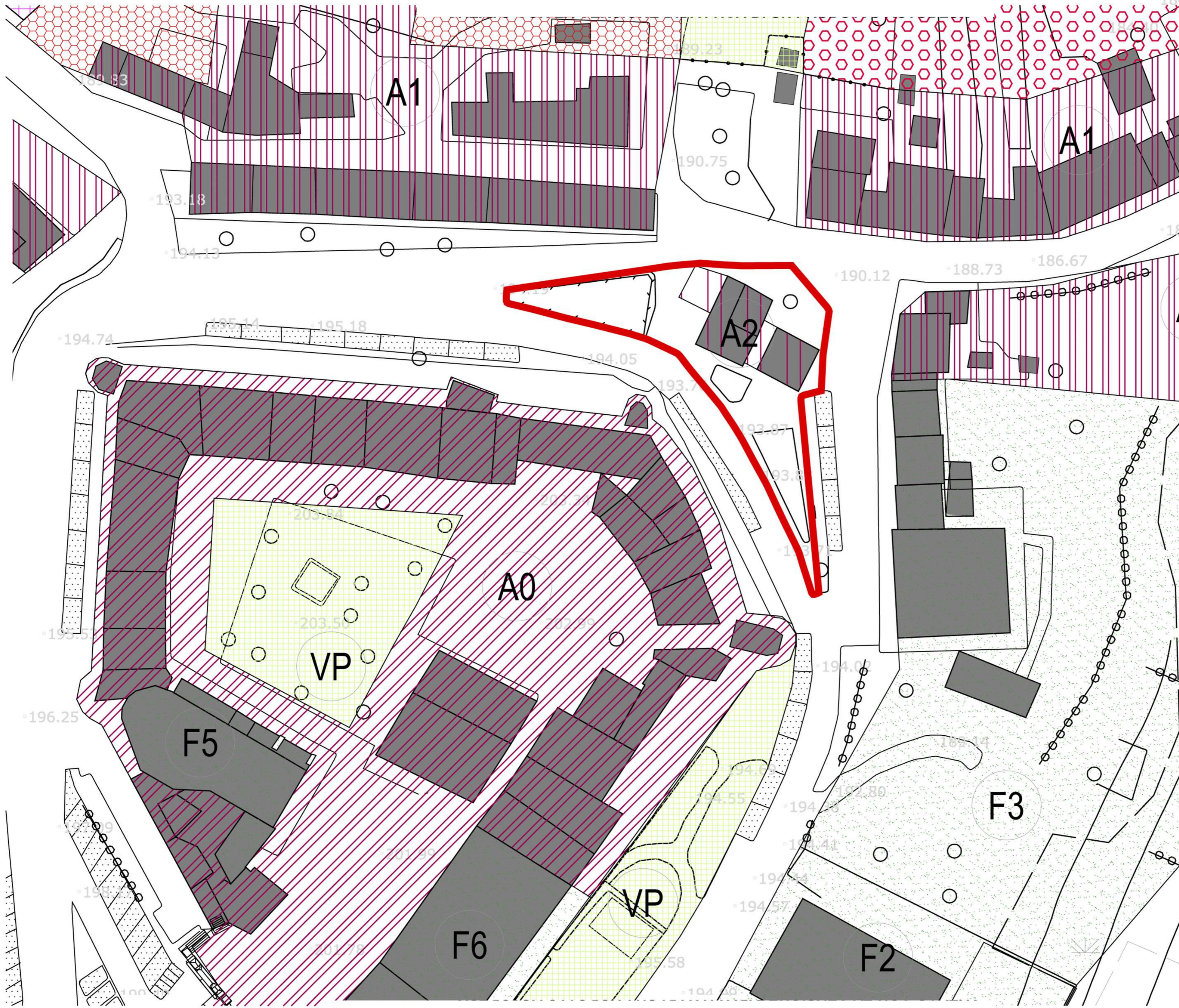
AT5\_Superficie totale = 762 mq



# AT5<sub>2</sub>

Area Piazza Barcaroli

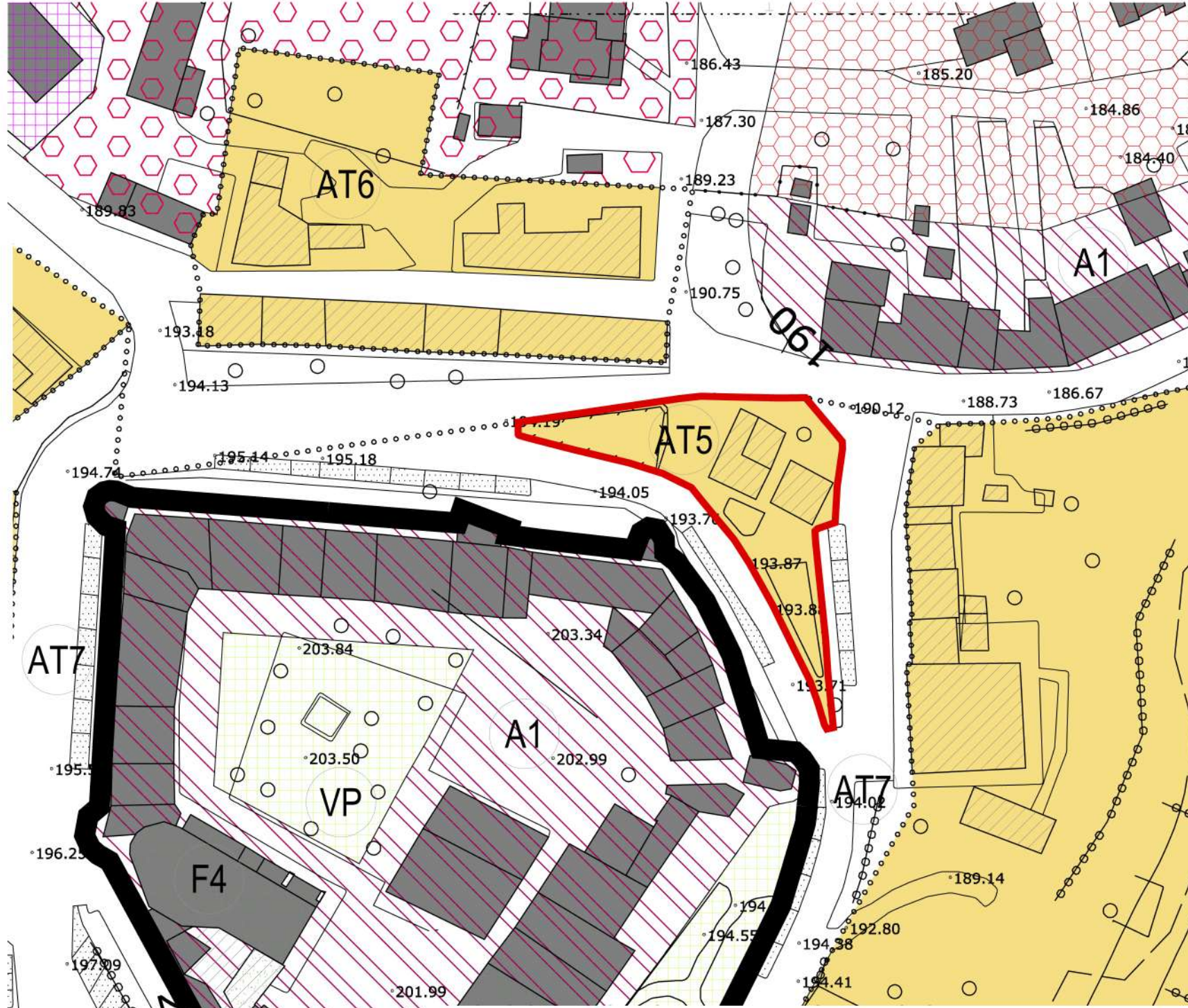
Stralcio PRG vigente  
scala 1:500



# AT5<sub>3</sub>

Area Piazza Barcaroli

Stralcio previsioni  
del PRG  
scala 1:500



- Legenda**
- ▭ Limite area di trasformazione
  - ZONE RESIDENZIALI (A,B,C)**
  - Zone residenziali di interesse storico-artistico (A)
  - A1-centro storico: castello
  - Zone residenziali di completamento (B)
  - B1-zone residenziali di completamento a alta densità
  - B2-zone residenziali di completamento a media densità
  - ZONE PRODUTTIVE (D)**
  - ▨ D1-zone produttive di completamento
  - AMBITI ED AREE DI TRASFORMAZIONE**
  - ▨ AT-area di trasformazione con destinazioni d'uso e funzioni multiple
  - ZONE DI INTERESSE COMUNE**
  - ▨ F4-zone di interesse sociale culturale
  - ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE**
  - ▨ VP-zone a verde pubblico attrezzato
  - ▨ P-zone a parcheggi pubblici
  - AMBITI DI RISPETTO E LIMITI**
  - ▬ Ambiti regolamentati da piani attuativi vigenti
  - Ambiti di progetto delle aree di trasformazione

# AT5<sub>5</sub>

Area Piazza Barcaroli

## Progetto

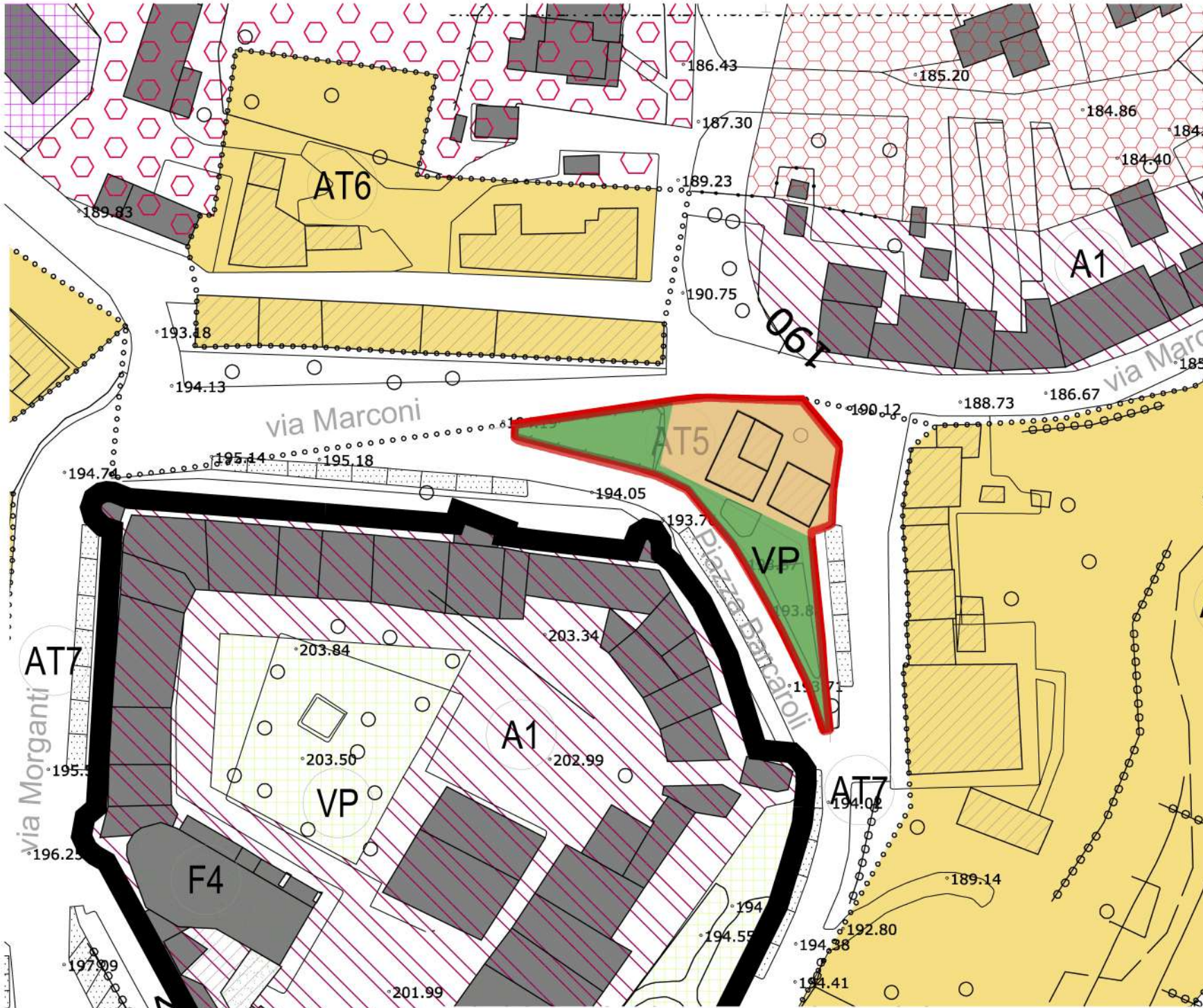
scala 1:500

AT5\_Superficie totale = 762 mq

VP\_verde urbano  
Superficie totale = 275 mq

### INTERVENTI PREVISTI

- MO - Manutenzione ordinaria
- MS - Manutenzione straordinaria
- MI - Modifiche interne
- RC - Risanamento conservativo
- RE - Ristrutturazione edilizia



Limite area di trasformazione


- Legenda**
- aree degli edifici soggetti a manutenzione senza incremento di volumetria
  - aree verde pubblico

# AT5<sub>6</sub>



Area Piazza Barcaroli

**Masterplan**  
scala 1:500



 Limite area di trasformazione

**Legenda**

-  aree edifici soggetti a manutenzione senza incremento di volumetria
-  viabilità di progetto e aree di sosta